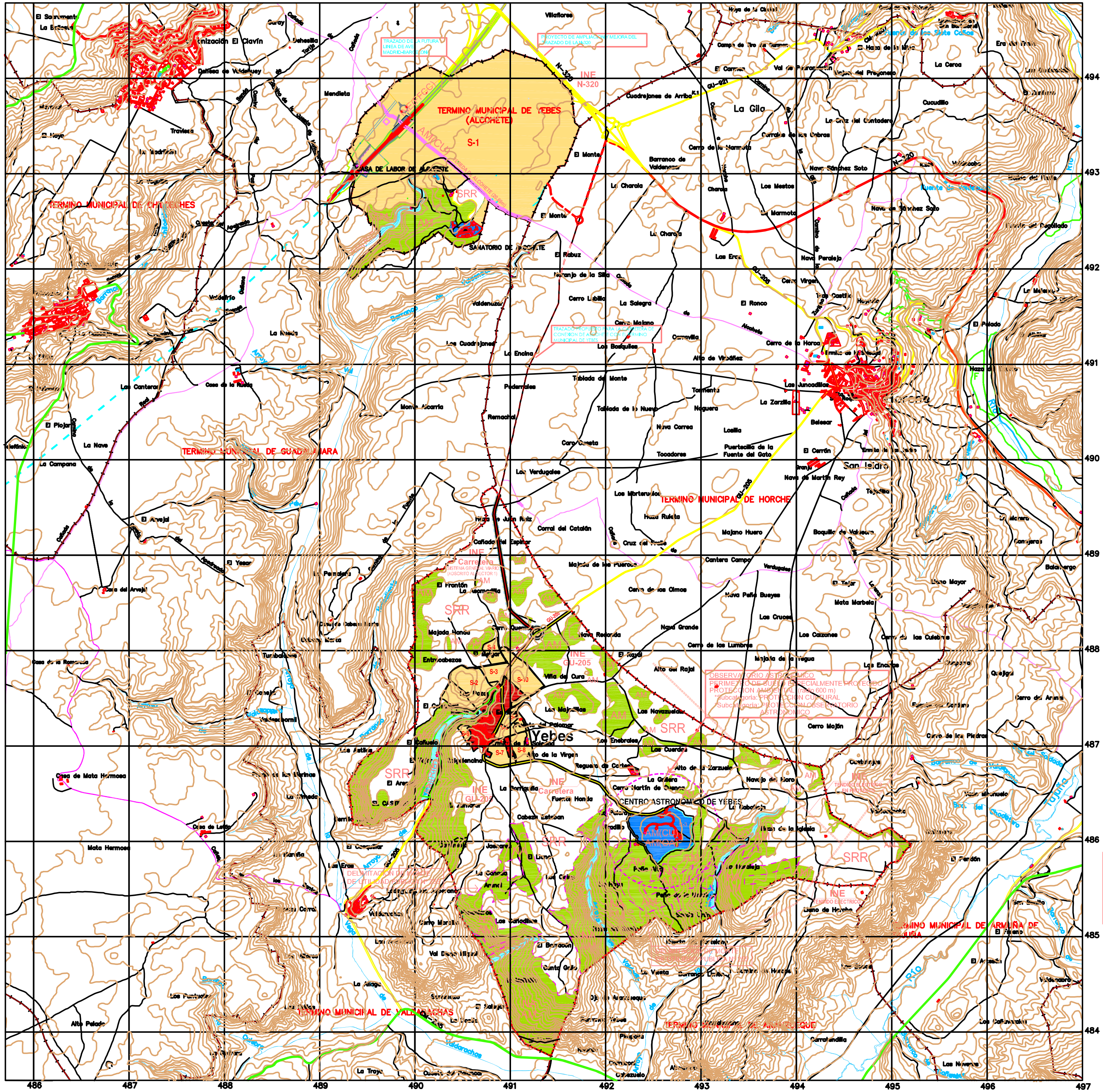

LEY 9/1990, DE 28-DICIEMBRE, DE CARRETERAS Y CAMINOS
JUNTA DE CASTILLA LA MANCHA

	AUTOPISTAS VIAS RAPIDAS AUTOVIAS	RESTO DE CRTAS.
ZONA DE DOMINIO PUBLICO(Art.23)	8.00 M	3.00 M
ZONA DE SERVIDUMBRE(Art.25)	25.00 M	8.00 M
ZONA DE PROTECCION(Art.26)	100.00 M	30.00 M

LINEA LIMITE EDIFICACION	
AUTOPISTA, AUTOVIAS	50.00 M
CRTAS.RED BASICA(Larga dist.)	25.00 M
RESTO DE CRTAS.	18.00 M

REAL DECRETO 1.211/1990, DE 28 DE SEPTIEMBRE.
MINISTERIO DE TRANSPORTE, TURISMO Y COMUNICACIONES.

DELIMITACION Y LIMITACIONES DE USO DE LAS ZONAS DE DOMINIO PUBLICO, SERVIDUMBRE Y AFECCION, ESTABLECIDAS PARA LOS TERRENOS INMEDIATOS AL FERROCARRIL.

	SUELO URBANO	SUELO NO URBANO
ZONA DE DOMINIO PUBLICO(Art.280.1)	5.00 M	8.00 M
ZONA DE SERVIDUMBRE(Art.281.1)	8.00 M	20.00 M
ZONA DE PROTECCION(Art.281.2)	25.00 M	50.00 M

Z.DOMINIO PUBLICO=EXPLANACION+FRANJA DE SUELO(3.00M O 8.00M)
EXPLANACION ES LA FRANJA DE TERRENO EN LA QUE SE HA MODIFICADO LA TOPOGRAFIA NATURAL DEL SUELO Y SOBRE LA QUE SE CONSTRUYE LA VIA FERREA (Art.280.1)

DECRETO DE 20-OCTUBRE-1966, DECRETO 20-SEPTIEMBRE-1973
REGLAMENTO DE LINEAS AEREAS DE ALTA TENSION DE 28-NOVIEMBRE
1968, LEY DE 18 DE MARZO DE 1966.

Las construcciones, instalaciones y plantaciones de arbolado en proximidad de las lineas electricas de alta tensión se regularan por la servidumbres.

DISTANCIAS MINIMAS: EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES
3,3+U/100M(CON UN MIN.5.00M PARA PUNTOS ACCESIBLES A LAS PERSONAS)
3,3+U/150M(CON UN MIN.4.00M PARA PUNTOS NO ACCESIBLES A LAS PERSONAS)
BOSQUES, ARBOLES Y MASAS DE ARBOLADO
1,5+U/100M(CON UN MIN.DE 2.00M)

U = Tension expresada en KV.

LIMITE DE SUELO URBANO
LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
LIMITE DE SUELO RUSTICO PROTEGIDO
LINEA LIMITE DE EDIFICACION
SUELO URBANO
EQUIPAMIENTO EN SUELO URBANO
SUELO URBANIZABLE
SRR: SUELO RUSTICO DE RESERVA
SUELO RUSTICO PROTEGIDO
AM: PROTECCION AMBIENTAL
AM (RB): PROTECCION DE RIBERAS (100m a cada lado)
AM (CU): PROTECCION CULTURAL VEREDA DE ALCOHETE (20.89m)
AM (CU): PROTECCION CULTURAL YACIMIENTO ARQUEOLOGICO
AM (OA): PROTECCION OBSERVATORIO ASTRONOMICO
NA: PROTECCION NATURAL
ES: PROTECCION ESTRUCTURAL
INE: PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS (en carreteras 30m a cada lado) (en FFCC 25m a cada lado en suelo urbano) (en tendidos elect. M.T. 5m a cada lado)

LOS ELEMENTOS COMPRENDIDOS EN LA CARTA ARQUEOLOGICA SITUADOS EN SUELO RUSTICO Y SUS RESPECTIVOS ENTORNOS TIENEN LA CALIFICACION DE SUELO RUSTICO DE PROTECCION AMBIENTAL SUBCATEGORIA CULTURAL

N

ESCALA: 1/20.000

0 200 400 600 800 1.000

AYUNTAMIENTO DE YEBES (Guadalajara)

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

ORDENACION

CLASIFICACION DE SUELO TERMINO MUNICIPAL

REFERENCIA: 2001/016
HOJA Nº: 1
FECHA: MARZO 2002

INGENA
ARQUITECTURA ■ URBANISMO ■ INGENIERIA
ORDENACION DEL TERRITORIO ■ MEDIO AMBIENTE
Tfno. 949-22 14 96 Fax. 21 47 82
C/ Amparo 53, 19002 Guadalajara